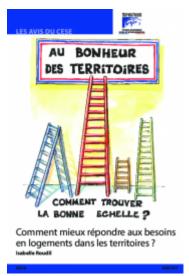
# Comment mieux répondre aux besoins en matière de logements dans les territoires ?



Type de saisine : Autosaisine Type de texte : Avis et Rapport

Adopté en section, le rapport est un document préparatoire destiné à éclairer et à consolider les propositions de l'avis

Traité par :

Section de l'aménagement durable des territoires

**DDA** 

Adopté le : 14/03/2017

Mandature : 2015-2020



<u>Isabelle ROUDIL</u>
<u>Ancienne conseillère</u>
Télécharger le texteTélécharger le rapportTélécharger la fiche de communication

### Présentation

#### **COUV**

Nombre de ménages ne trouvent pas sur le territoire, en métropole et dans les Outre-mer, un logement de qualité adapté à leurs besoins, à leur mobilité ou à leur pouvoir d'achat. Le logement est par ailleurs un bien complexe, au carrefour de contraintes économiques, sociales, environnementales, urbanistiques et politiques, qui mobilise des politiques publiques nationales et locales. Le rôle de l'État, justifié au titre de la solidarité nationale et par l'importance du secteur comme vecteur de développement durable, d'emplois et de recettes fiscales, a évolué avec la décentralisation. Les acteurs locaux, faute d'une connaissance suffisamment précise des besoins et de l'offre de logements en quantité et qualité, anciens ou neufs, sont souvent démunis pour répondre aux besoins en logements de la population. L'avis formule pour y remédier des préconisations de méthode articulées en six axes. Pour le CESE, il est tout d'abord nécessaire de favoriser une connaissance partagée des besoins et des offres de logements dans les territoires. Il convient sur cette base d'affirmer le rôle d'un État stratège et de promouvoir une gouvernance du logement au cœur du développement des territoires, avec un État régulateur à l'écoute des habitant.e.s. Enfin, des propositions visent à permettre une rencontre plus efficace de l'offre et de la demande, ainsi qu'à expérimenter des territoires « 100 % bien logés ».

Descripteur Eurovoc:

ENVIRONNEMENT (DOMAINE), logement, territoire d'outre-mer, politique de l'environnement

Votes et déclarations

Nombre total des votants: 169

Total des voix pour : 162 Total des voix contre : 0 Total des abstentions : 7

Groupe Votes

Déclarations

Orateur

Votes et déclarations

Groupe

Groupe Agriculture

Pour

11

Pour

8

Groupe

Groupe des Associations

Pour

7

PDF

Télécharger

Auteurs des déclarations

Yann LASNIER

Groupe

Groupe de la CFDT

Pour

16

**PDF** 

Télécharger

Auteurs des déclarations

Marie-Odile ESCH

## Groupe Groupe CFE-CGC Pour 4 **PDF** Télécharger Auteurs des déclarations Carole COUVERT Groupe Groupe CFTC Pour 4 **PDF** Télécharger Auteurs des déclarations Bernard VIVIER Groupe Groupe CGT Pour 12 **PDF** Télécharger Auteurs des déclarations Gilles FOURNEL Groupe Groupe de la CGT-FO Pour 6 **PDF** Télécharger Auteurs des déclarations Yves KOTTELAT Groupe Groupe de la Coopération Pour 5 **PDF** Télécharger Auteurs des déclarations Christian ARGUEYROLLES Groupe **Groupe Entreprises** Pour 20 **PDF** Télécharger Auteurs des déclarations Jacques CHANUT Groupe

Groupe Environnement et nature

Pour 13 **PDF** Télécharger Auteurs des déclarations Antoine BONDUELLE Groupe Groupe des Organisations étudiantes et des mouvements de jeunesse Pour 5 **PDF** Télécharger Auteurs des déclarations **Bertrand COLY** Groupe Groupe des Outre-mer Pour 5 Pour 28 Abstention PDF Télécharger Auteurs des déclarations Jean-Louis CABRESPINES Pour 3 **PDF** Télécharger Auteurs des déclarations Dominique RIQUIER-SAUVAGE Pour 10 **PDF** Télécharger Auteurs des déclarations Alain FERETTI Groupe Groupe UNSA Pour 3 **PDF** Télécharger Auteurs des déclarations Martine VIGNAU Pour 2 **PDF** Télécharger

Auteurs des déclarations

#### Etienne CANIARD

Calendrier

mer

10



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Audition d'information de Mme Marie-Noëlle LIENEMANN, ancienne Ministre en charge du logement, Sénatrice, Présidente de la Fédération nationale des sociétés coopératives d'HLM

mer

24



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Table ronde Observation des besoins en logements : comment appréhende-t-on les besoins ?

mer

2



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Audition d'information de Mme Marie-Caroline BONNET-GALZY, Commissaire générale à l'Egalite des territoires (CGET)

mer

9



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

re MADEC, économiste au département analyses et prévision de l'OFCE

Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Audition de M. Bernard Coloos, économiste, directeur aux affaires économiques, financières et internationales de la Fédération française du bâtiment (FFB)

mer

16



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Audition de M. Christophe Robert, délégué général de la Fondation Abbé Pierre, et de M. Manuel Domergue,



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Audition de M. Benoist Apparu, ancien ministre du Logement, député-maire de Châlons-en-Champagne mer

23



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Échange sur les enseignements à tirer des premières auditions et discussion sur des thèmes qui pourraient figurer dans le projet de rapport

mer

30



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Auditions : Simone Bascoul, vice-présidente de la CLCV en charge du secteur de l'habitat, et de M. François Carlier, délégué général ; Audition de M. Laurent Ghékière, directeur des affaires européennes de l'Union sociale pour l'habitat (USH)

mer

6

avr



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Table ronde Politiques mises en œuvre en matière de logement

mer

13



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

<u>Présentation par la rapporteure du suivi des dispositions de la loi ALUR en matière de densification</u> mer

27



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Examen du projet de plan du projet de rapport

mer

11



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Début de l'examen, en première lecture, du projet de rapport

mer

25



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Suite de l'examen, en première lecture, du projet de rapport

mer



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Audition de Mme Emmanuelle COSSE, ministre du logement et de l'habitat durable

15



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Dans le cas où il n'y a pas de saisine sur l'avant-projet de loi sur l'Égalité réelle en Outre-mer : Suite de l'examen en première lecture du projet de rapport de Mme Isabelle ROUDIL

mer

18



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

<u>Suite de l'examen, en première lecture, du projet de rapport - Echange sur les orientations envisagées pour l'avant-projet d'avis</u>

mer

25



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Echange sur les orientations envisagées pour l'avant-projet d'avis - Fin de l'examen, en première lecture, du projet de rapport

mer

1



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Examen du projet de plan de l'avant-projet d'avis - Examen, en seconde lecture, du projet de rapport mer

8



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Examen de l'introduction et de la conclusion du projet de rapport - Début de l'examen, en première lecture, de l'avant-projet d'avis (partie constats)

mer

22



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Suite de l'examen, en première lecture, de l'avant-projet d'avis (partie II - préconisations)

mer

6



Comment mieux répondre aux besoins en logements dans les territoires ?

Type d'évènement

Agenda des Travaux et Auditions

Début de l'examen en première lecture du projet de rapport

Librairie en ligne de la Documentation Française English version Versión española

© - copyright CESE - Avril 2024