Le logement autonome des jeunes



Type de saisine : Autosaisine
Type de texte : Avis et Rapport
Traité par : Section de l'aménagement durable des territoires

Adopté le : 23/01/2013
Mandature : 2010-2015

Rapporteure :



Claire GUICHET
Ancienne conseillère

Télécharger le texte

Télécharger le rapport

Télécharger la fiche de communication

PRÉSENTATION

Les 18-29 ans accèdent difficilement à un logement autonome. Ils sont confrontés, plus encore que les autres catégories d'âge, aux conséquences de la hausse des prix du logement. Surreprésentés dans les petits logements du

parc locatif privé et dans les villes centres, résidant souvent seuls, ce qui accroît leur taux d'effort, les jeunes consacrent 18,7 % de leurs ressources à se loger, contre 10 % toutes classes d'âge confondues. Les réponses offertes par les pouvoirs publics sont aujourd'hui insuffisantes. Faciliter l'accès au logement autonome pour les 18-29 ans suppose pour le CESE la mise en œuvre d'un ensemble de solutions combinant orientations générales des politiques de logement et mesures spécifiques. L'avis formule à cette fin des propositions pour mieux connaître les besoins des jeunes, augmenter, dans une perspective durable, l'offre de logements disponibles pour l'ensemble de la population et adaptée aux besoins des jeunes, maîtriser le coût du logement et améliorer sa solvabilisation, repenser l'offre dédiée, redonner de la fluidité au parcours résidentiel et enfin éviter les abus.
Descripteur Eurovoc :
logement, autonomie, jeune, jeune travailleur, chômage, chômage des jeunes, EMPLOI ET TRAVAIL (DOMAINE)

VOTES ET DÉCLARATIONS

Nombre total des votants : 168

Total des voix pour : 151

Total des voix contre : 10

Total des abstentions : 7

Groupe	Votes	Déclarations	Orateur
Groupe Agriculture, Mer et Ruralité	14	Télécharger	Josiane BÉLIARD
Groupe des Associations	6	Télécharger	Pierre MARTIN
Groupe CFDT	14	Télécharger	Michèle NATHAN
Groupe CFE-CGC	5	Télécharger	Régis DOS SANTOS
Groupe CFTC	6	Télécharger	Bernard IBAL
Groupe CGT	12	Télécharger	Jacqueline DONEDDU

Groupe CGT-FO
14
Télécharger
Joseph BELLANCA
Groupe des entreprises de l’ESS et de la Coopération
3
Télécharger
Isabelle ROUDIL
Groupe Entreprises
20
Télécharger
Eveline DUHAMEL
Groupe Environnement et Nature
12
Télécharger
Sébastien GENEST
3
Télécharger
Pascale VION
Groupe Jeunesses
3
Télécharger
Antoine DULIN
Groupe des Outre-mer
6
Télécharger
Marcel OSENAT
16
10
7
Télécharger
Régis HOCHART
Gérard ASCHIERI
8
Télécharger
Paul VIGUERIE (DE)
Groupe UNSA
3
Télécharger
Christine DUPUIS

CALENDRIER

MER 30 MAI

Agenda des Travaux et Auditions
Désignation du rapporteur

MER 20 JUN

Agenda des Travaux et Auditions
Discussion sur le programme d'auditions

MER 5 SEP

Agenda des Travaux et Auditions
Auditions de MM. François MENARD et Bernard VALLET, responsables de projets, au Plan urbanisme construction architecture (PUCA) du Ministère de l'Ecologie, du Développement durable, des transports et du logement

MER 12 SEP

Agenda des Travaux et Auditions
Auditions de M. Thierry BERT, Délégué général de l'Union sociale pour l'habitat (USH) et de Mme Muriel BOULMIER, Directrice générale du Groupe Ciliopée, en charge du programme Apprentoït

MER 26 SEP

Agenda des Travaux et Auditions
Auditions de M. Julien BAYOU, membre du collectif Jeudi noir, conseiller régional d'Ile-de-France, de Mme Sarah LECLERC-CROCI, Président de la JOC, de M. Jérôme GODET, Président du MRJC et de M. Fabien BROSSET, Trésorier

MER 3 OCT

Agenda des Travaux et Auditions
Audition de Mme Nadine DUSSERT, Directrice générale de l'Union nationale pour l'habitat des jeunes (UNHAJ)

MER 10 OCT

Agenda des Travaux et Auditions
Examen du projet de plan du projet de rapport et auditions de M. François PAYELLe, Président de la Fédération des Promoteurs immobiliers (FPI) et de M. Jean-Michel MANGEOT, Délégué général

MER 17 OCT

Agenda des Travaux et Auditions
Audition de Mme Cécile DUFLOT, Ministre de l'Egalité des territoires et du logement et examen, en seconde lecture, du projet de plan du projet de rapport

MER 24 OCT

Agenda des Travaux et Auditions
Table ronde sur le logement des étudiants avec : Mme Anne FRAISSE, Vice-présidente de la CPU, M. Alexandre AUMIS, Sous-directeur au CNOUS, M. Nicolas DELESQUE, Président de AFEV, Mme Marie PILLIERE, Vice-présidente de la FAGE et un représentant de l'UNEF

MER 31 OCT

Agenda des Travaux et Auditions
Audition de M. Jean-Claude DRIANT, Professeur à l'Institut d'Urbanisme de Paris

MER 7 NOV

Agenda des Travaux et Auditions
Table ronde avec des représentants des collectivités territoriales

MER 14 NOV

Agenda des Travaux et Auditions
Débat autour des orientations de l'avant-projet d'avis à partir des contributions des groupes

MER 21 NOV

Agenda des Travaux et Auditions
Examen, en première lecture, du projet de rapport

MER 28 NOV

Agenda des Travaux et Auditions
Suite de l'examen, en première lecture, du projet de rapport et examen d'un projet de plan de l'avant-projet d'avis

MER 5 DÉC

Agenda des Travaux et Auditions
Examen, en seconde lecture, du projet de rapport

MER 12 DÉC

Agenda des Travaux et Auditions
Début de l'examen, en première lecture, de l'avant-projet d'avis

MER 19 DÉC

Agenda des Travaux et Auditions
Sutie de l'examen , en première lecture, de l'avant-projet d'avis

MER 9 JAN

Agenda des Travaux et Auditions
Examen, en seconde lecture, de l'avant-projet d'avis et vote

© - copyright CESE - Novembre 2026